

Projektnavn: G/F Ternesøparken

Dato: 3. sep 2020

Projektnr.:

Protokolnr.: 1

Side: 1 af 1

## ENTREPRISE

Bygherre: Grundejerforeningen Ternesøparken, CVR.nr. 33093993 Ternesøparken - 4690 Haslev  
 Entreprenør: Dansk Asfalt A/S, CVR nr.: 38 73 64 69, Havnsøvej 4, 4591 Føllenslev  
 Entreprise: G/F Ternesøparken

### 1. år eftersyn

Der er foretaget 1. år eftersyn den:	2. september 2020
Entreprisen er overdraget ved entrepriseaftale af:	08.08 2019
- samt senere tilkomne dokumenter, jf. bilag:	
Ved 1. år eftersyn deltog for bygherre:	Ken Frederiksen, Peer L. Pedersen, Mads Jegsen
- for entreprenøren	Jonas Christiansen, Michael Blom

### MANGLER

Der er ved 1. år eftersyn fundet mangler som fremgår af vedlagte mangelliste.	3. september 2020
Manglerne afhjælpes inden den:	1. november 2020

### EFTERSYN:

5-års eftersyn afholdes senest den:	1. september 2024
-------------------------------------	-------------------

### BEMÆRKNINGER:

Se vedlagte mangelliste, dateret 3. september 2020.

### ENTREPRENØRENS BEMÆRKNINGER:

#### UNDERSKRIFT

7/9 2020 *[Signature]*  
 Dato Ken Frederiksen, Peer L. Pedersen  
 GF Ternesøparken

7/9-20 *[Signature]*  
 Dato **Dansk Asfalt A/S**

Jonas Christiansen  
 Havnsøvej 4 - 4591 Føllenslev  
 Telefon: +45 21 43 01 58  
 Email: jhc@danskasfalt.dk  
 www.danskasfalt.dk  
 CVR: 28736469

7/9 2020 *[Signature]*

**Mangelliste i forbindelse med 1 års gennemgang af G/F Ternesøparken****Generelt;**

Udført arbejde er baseret på indgående kontrakt, benævnt;

- Dansk Asfalt Tilbud nr- 10917-2 Grundejerforeningen Ternesøparken Ternesøparken 4690 Haslev samt e-mail, med tilføjelser/ændringer, dateret 9. april 2019.

**P-pladser på de forskellige stikveje ud fra rundkørslen**

- Belægningen er udført som håndarbejde. For at sikre mange årslevetid, er det aftalt at entreprenøren udfører forsegling af belægningerne. Forsegling udføres med klæbe-emulsion afstrøet med bitumineret stenmel.

**Enkelte gennemslagsregner på stikvej samt ved kabelskab i rundkørslen**

- Observerede/Markerede gennemslagsregner forsegles på samme vis som ovenstående P-Pladser

**Vendepladsen i området ved nr 67**

- Området holdes under observation. Pt. er der konstateret små skader fra vridende hjul/dæk som forsegles med klæbe-emulsion afstrøet med bitumineret stenmel.

**Lunke i fortorvet i området ved nr 8.**

- I området omkring nr 7-8-9 er der problemer med regnvand. Problemerne skyldes til dels en lille lunke i fortorvet og dels manglende kantstenshøjde ind til nr 7. Dertil tillægges et større område uden længdefald.

For afhjælpning af dette problem, enes man om følgende;

- Dansk Asfalt udarbejder tilbud på 2 nye vejbrønde/snydebrønde.
  - o 1 vejbrønd placeres udfør nr 7 og tilsluttes brønd ud for nr 9
  - o 1 vejbrønd placeres i konstateret lunke udfør nr 8 og føres til en af de 2 vejbrønde der er placeret i kørearealet. GF vender tilbage med oplysninger om hvorfor en brønd er til regnvand.

Tilbud indeholder alle arbejder forbundet med indbygningen af disse 2 vejbrønde/snydebrønde.

**Indkørsel til GF fra Årløsevej**

- Opretning af lunke midt på vejen. Afmærkning af lunke er udført af Dansk Asfalt som foretager opretning af samme.