

Regnskab for grundejerforeningen Ternesøparken
1. januar 2020 - 31. december 2020

	Budget	Regnskab	Afvigelse
Indtægter:			
57 opkrævet kontingent á 2500 kr.	142.500,00	142.500,00	0,00
Renteindtægt bank	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinære indtægter - besvarelser til ejendomsmæglere	0,00	750,00	750,00
Ekstraordinære indtægter - afbud til grøn dag	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	142.500,00	143.250,00	750,00
Udgifter:			
Administration:			
Kontorholdsudgifter, porto, gebyrer, farvepatroner, printere	2.500,00	1.025,00	-1.475,00
Hjemmeside	1.600,00	1.561,00	-39,00
Honorar til kasserer	6.000,00	6.000,00	0,00
Forsikring: bestyrelsesansvar, ansvar mgl. snerydning fællesareal, hjertestarter, skur	6.000,00	4.393,07	-1.606,93
Bestyrelsesmøder	2.500,00	0,00	-2.500,00
Generalforsamling	5.000,00	1.292,45	-3.707,55
Administration i alt	23.600,00	14.271,52	-9.328,48
Vedligeholdelse af fællesareal og veje:			
Renovering af fortov vedtaget i 2019	30.000,00	6.250,00	-23.750,00
Vejbelysning	29.000,00	28.839,20	-160,80
Vedligeholdelse – gartner	26.000,00	26.208,78	208,78
Ekstraordinære udgifter fællesareal. Klipping af hække	0,00	0,00	0,00
Snerydning og saltning af fortov v/Årløsevej og v/ rundkørsel	26.000,00	26.000,00	0,00
Fællesareal, vedligeholdelse - tømning af spande	5.000,00	5.562,80	562,80
Køb af stige	0,00	0,00	0,00
Vedligeholdelse af fællesareal og veje i alt:	116.000,00	92.860,78	-23.139,22
Sociale arrangementer			
Juletræstænding, mød din nabo mv.	1.000,00	0,00	-1.000,00
Grøn dag:			
Proviant og materialer	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinære udgifter:			
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00	0,00
Sociale arrangementer i alt:	1.000,00	0,00	-1.000,00
Udgifter i alt	140.600,00	107.132,30	33.467,70
Budgeteret underskud / realiseret overskud	1.900,00	36.117,70	34.217,70
Kapitalforklaring:			
Egenkapital 1/1-2020	76.398,27	76.398,27	0,00
Budgeteret resultat / realiseret resultat	1.900,00	36.117,70	34.217,70
Egenkapital pr. 31/12-2020	78.298,27	112.515,97	34.217,70
Specificeret således:			
Bank - opsparingskonto		0,00	
Bank - daglig drift		108.665,97	
Debitorer		9.850,00	
Kreditorer		-6.000,00	
		<u>112.515,97</u>	
Egenkapitalen specificeret:			
Egenkapital		-27.515,97	
Hensættelse		-85.000,00	
		<u>-112.515,97</u>	