

**Regnskab for grundejerforeningen Ternesøparken**  
**1. januar 2022 - 31. december 2022**

	Budget	Regnskab	Afvigelse
<b>Indtægter:</b>			
57 opkrævet kontingent á 2700 kr.	153.900,00	153.700,00	-200,00
Renteindtægt bank	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinære indtægter - besvarelser til ejendomsmæglere	0,00	250,00	250,00
Ekstraordinære indtægter - afbud til grøn dag	0,00	3.300,00	3.300,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>153.900,00</b>	<b>157.250,00</b>	<b>3.350,00</b>
<b>Udgifter:</b>			
<b>Administration:</b>			
Kontorholdsudgifter, porto, gebyrer, farvepatroner, printer	2.500,00	7.308,00	4.808,00
Renteudgift incl. Bankgebyr	0,00	995,25	995,25
Hjemmeside og Bogføringssystem	5.875,00	378,75	-5.496,25
Honorar til kasserer	6.000,00	6.000,00	0,00
Forsikring: bestyrelsesansvar, ansvar mgl. snerydning fællesareal, hjertestarter, skur	6.000,00	4.541,09	-1.458,91
Bestyrelsesmøder	2.500,00	5.908,86	3.408,86
Generalforsamling	5.000,00	5.062,30	62,30
<b>Administration i alt</b>	<b>27.875,00</b>	<b>30.194,25</b>	<b>2.319,25</b>
<b>Vedligeholdelse af fællesareal og veje:</b>			
Konsulentbistand	10.000,00	0,00	-10.000,00
Vejbelysning	29.000,00	30.038,18	1.038,18
Vedligeholdelse – gartner	26.000,00	29.812,38	3.812,38
Ekstraordinære udgifter fællesareal. Klipping af hække rundkørsel	0,00	0,00	0,00
Fællesareal, vedligeholdelse - tømning af spande	5.000,00	0,00	-5.000,00
Køb af stige	0,00	0,00	0,00
<b>Vedligeholdelse af fællesareal og veje i alt:</b>	<b>96.000,00</b>	<b>85.850,56</b>	<b>-10.149,44</b>
<b>Sociale arrangementer</b>			
Juletræstænding, mød din nabo mv.	1.000,00	610,50	-389,50
<b>Grøn dag:</b>			
Proviant og materialer	0,00	0,00	0,00
<b>Ekstraordinære udgifter:</b>			
Ekstraordinære udgifter	0,00	7.800,00	7.800,00
<b>Sociale arrangementer i alt:</b>	<b>1.000,00</b>	<b>8.410,50</b>	<b>7.410,50</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>124.875,00</b>	<b>124.455,31</b>	<b>419,69</b>
<b>Budgeteret underskud / realiseret overskud</b>	<b>29.025,00</b>	<b>32.794,69</b>	<b>3.769,69</b>
<b>Kapitalforklaring:</b>			
Egenkapital 1/1-2022	156.106,76	156.106,76	0,00
Budgeteret resultat / realiseret resultat	29.025,00	32.794,69	3.769,69
Egenkapital pr. 31/12-2022	185.131,76	188.901,45	3.769,69
<b>Specificeret således:</b>			
Bank - opsparingskonto		0,00	
Bank - daglig drift		183.901,45	
Debitorer		13.500,00	
Kreditorer		-8.500,00	
		<u>188.901,45</u>	

**Egenkapitalen specificeret:**

Egenkapital

-43.901,45

Hensættelse

-145.000,00

---

-188.901,45*Kontrol**0,00*