

28.04.2010 Terslev Kirkes forsamlingslokaler.

Hermed Bestyrelsen beretning for perioden 2009 – 2010  
v/ Formand Jens C. Andersen

Denne beretning tager som altid udgangspunkt v. Ternesøparkens sidste Generalforsamling man, d. 29 april 2009.

Den første aktivitet i foråret 2009 i Grundejerforeningen Ternesøparken, var som altid:

### **"Grøn dag":**

- Anden lørdag i maj - d. 12 maj.
- Vi mødtes hos Ivan i nr. 57 fordelte opgaverne imellem os, og fik vi pyntet kraftigt på Ternesøparkens fælles arealer.
- Denne grønne dag var uden de større projekter, dog var der færdiggørelse af sidste års arbejde.
- Legepladsen: kant omkring faldunderlag færdiggjort, Ukrudt fjernet, flis undelag udjævnet, div. lege redskaber malet, gynger og andre bevægelige dele eftersat og efterspændt.
- Rundkørslen og Årløsevej, som altid renses for ukrudt.
- Traditionen tro blev der serveret en veltilberedt pølse med brød til alle de deltagere og deres familier, der var fremmødt. Også en øl og / eller en vand blev der tid til.
- Igen i år vil bestyrelsen og jeg takke de der frivilligt møder op til grøn dag, og gør vores område lidt pænere år efter år.- Grøn dag holder vores udgifter til vedligeholdelse nede og ikke mindst, fremmer det gode nabo-skab.  
En ½ lørdags indsats fra alle, en gang om året, det er hvad der skal til for at vi har det pænt i vores område.
- I år har bestyrelsen på opfordring fra sidste års generalforsamling, udarbejdet et forslag der gør, at de der ikke ønsker at deltage på grøn dag, kan betale sig fra det. Med andre ord 2-4 timers arbejde på grøn dag, eller kr. 200,- som kompensation, opkrævet på fællesudgift girokortet. Beløbet indgår i Grundejerforeningens regnskab og vil bl.a. være med til at dække udgifter til Havemanden.

### **Sankt Hans:**

- Sankt Hans blev i 2009 en herlig aften for alle de fremmødte.  
Som i årene før, var den store grill tændt op, og adskillige grundejere mødte frem med deres medbragte mad. Ca. kl. 21.00 blev der smidt en tændstik på bålet og årets heks, blev sendt af sted til Bloksbjerg....til tonerne af vi elsker vort land fra det ca. 60 personers store kor.  
Igen i år var det et kæmpe hit for børn og barnlige sjæle at konstruere den sejeste papirflyver – for derefter at sende den direkte i flammerne -? Denne tradition har vi tænkt os at dyrke yderligere i år, i form af en konkurrence. For flotteste medbragte papirfly, samt bedste flyve egenskaber.. alle kan deltage fra 1 til 100 år.  
Det temmelig store bål brændte i timevis og varmede dejligt, og vi rykkede tættere og tættere på det, efterhånden som det blev senere og køligere..

### **Høstfest:**

- Aflyst pga. manglende tilslutning.

### **Juletræstænding 1. søndag i advent:**

- Med til dato det største juletræ vi kunne få finde (til en overkommelig pris), æbleskiver på grillen, gløgg, og varm kakao til børnene – desværre uden sne, men med meget fint fremmøde ca.40 mennesker, fik vi sagt god jul til hinanden. Og med denne Ternesøparken tradition skudt "jule-racet" godt i gang..
- Dette er et hyggeligt lille arrangement, der lokker folk ud af husene på denne kølige årstid. Bestyrelsen synes selv at dette er "besværet værd, og vi gør det gerne igen i år.
- Træet frøs godt fast i sin fod – i den lange frostvejs periode vi havde, og var derfor simpelthen ikke til at få op, før vi nåede frem til udgangen af Marts måned.. men lyset slukkedes allerede først i februar, ikke fordi det ikke er hyggeligt og rart med lys om aftenen i rundkørslen, men fordi vi tænker på Klimaet, Co2 osv...
- En tak til de grundejere der har kompenseret for den mørke tid, ved at lade deres hyggelige udendørs julebelysning være tændt lang ind i foråret.

## Bestyrelsens arbejde denne sæson 2009-2010:

### Vores veje:

- Den lange frost periode vi har haft denne vinter har bestemt været medskyldig til at vejene dette forår se lidt mere trætte og slidte ud end de plejer når det bliver forår..
- Men en hurtig gennemgang viser at de har "overlevet" vinteren og selvom de ikke er så kønne efter den sidste reparation, er de stadig i nogenlunde stand og bestyrelsen krydser fingre for at vejene holder, som vi blev anbefalet, 4-5 år endnu – uden yderligere udgifter for grundejerforeningen.
- På sidste års generalforsamling havde vi en debat om kommunens hjemmeplejere, der bl.a. var en af årsagerne til at det i sin tid blev vedtaget at igangsætte arbejdet omkring etablering af "fartnedsættende foranstaltninger"  
bestyrelsen har igen i denne periode været i kontakt med personer i Faxe kommune vedr. kørsel på vore veje.. alle venlige mennesker der har lovet forbedring, dog uden at vi reelt har set andet end at der stadig køres for hurtigt.  
Af og til opleves en hjemmepleje der kører efter forholdene her i området, dvs. stille og roligt.. men kort derefter kommer så en privatbilist der af en eller anden årsag skal se hvor hurtigt hans bil kan gå fra 0 til 60 på vores små veje med dårligt udsyn.
- Derfor har bestyrelsen ansøgt Faxe kommune om at opstille et "test bump" som forsøg, placeret på den længere strækning – i svinget – hvor der er allerdårligst udsyn.
- Oplever vi efter dette "test bump" forsøg reelle hastigheds forbedringer, vil bestyrelsen se på om der evt. skal opstilles lignende andre steder i Ternesøparken.
- Der har på tidligere generalforsamlinger også været tale om at etablere bomme på de stier der giver adgang til Ternesøparken, for at forhindre vores område i at være "smutvejen" for knallerter og lignende larmene motoriserede køretøjer.
- Dette projekt vil være temmelig omkostnings tungt, og derudover er der en hel del arbejde mht. ansøgnings procedure. - Derfor lægges projektet "på hylden" og kan tages frem igen, måtte der komme særdeles gode argumenter i fremtiden for at gå i gang med dette projekt.
- Sidst men absolut ikke mindst; vores uundgåelige store projekt og fremtidige udgift til nyt slidlag på vores private fællesveje: Bestyrelsen vil på denne generalforsamling fremlægge sin 5 års plan. Denne 5 års plan indeholder beregninger der viser hvordan vi med "rettidig omhu" i dag, kan komme sikkert i mål om 5 år, UDEN ekstra omkostninger for grundejerne, end det vi nu bliver enige om at lægge til side via vores fællesudgifter. Således at vi om fem år fra nu, har sparet midler nok sammen, til at vi kan indhente tilbud fra asfalt firmaerne, og tage det mest reelle og fordelagtige tilbud for Ternesøparken's grundejere, og sige "gå i gang"..
- Bestyrelsen indkøbt hvide pile, der skal hjælpe de personer der ikke ved hvilken vej en rundkørsel skal passeres, de vil blive monteret på asfalten i rundkørslen, bestyrelsen forventer dette udført på grøn dag.
- Bestyrelsen har indkøbt skilte med piktogrammerne "hund i snor" og "hundelort skal opsamles" det er tanken at de placeres ved indgangene til Ternesøparken, således at vore passerende "gæster" tager deres hund i snor, og samtidig får en "reminder" om at beboerne hér, er dødtrætte af at se og lugte på disse hundes efterladenskaber. Bestyrelsen forventer at vi opsætter disse skilte på grøn dag.

### [WWW.ternesoparken.dk](http://www.ternesoparken.dk)

- En af bestyrelsens vinterbeskæftigelser har været at få igangsat arbejdet På [www.ternesoparken.dk](http://www.ternesoparken.dk) sammen med vores hjemmeside kreatør Dennis.
- Der har været afholdt møder såvel fysiske som på telefonen og vores hjemmeside ansvarlige: Lisbeth ligger i disse dage og aftaler sidste detaljer med Dennis omkring færdiggørelsen af Ternesøparken's fremtidige elektroniske ansigt udad til.
- Det er bestyrelsens håb at vi med denne hjemmeside, vil gøre vores grundejerforening en hel del mere attraktiv og interessant overfor tilflyttere, da alle relevante informationer kan være tilgængelige på siden, det vil fremgå tydeligt hvad der foregår i løbet af året. Arrangementer af social karakter og ikke mindst vores sunde økonomi og fremsynede opsporing vil fremgå af regnskabet, således at man roligt kan købe hus her, uden at blive ubehageligt overrasket af store ekstra regninger f.eks til renovering af private fællesveje – kort efter man er flyttet til området.
- Selvfølgelig ønsker vi også at man som grundejer skal have glæde af denne hjemmeside, vi har bl.a. i støbeskeen at hver grundejer ville kunne få sin egen e-mail adresse på Grundejerforeningens domain, man har lov at benytte så længe man er mdl. af grundejerforeningen; f.eks [65@ternesoparken.dk](mailto:65@ternesoparken.dk) eller [59@ternesoparken.dk](mailto:59@ternesoparken.dk) osv. mere om dette senere på aftenen.
- Vi har planer om at der bl.a. vil være links til seværdigheder i vores nær område, f.eks cykel og gå ture, alt sammen dokumenteret med billeder og tekst.
- Mulighederne er mange, og den løsning vi har valg fra Dennis, er en løsning hvor vi selv kan arbejde videre med både farver, tekst, links til alle mulige andre sider osv. Der er faktisk næsten ingen begrænsninger for vores brug af denne hjemmeside i fremtiden.
- Den vil allerede nu kunne findes på nettet, men mangler dog detaljer.. forventet dato for at den færdige hjemmeside ville kunne tages rigtigt i brug og benyttes efter hensigten er ca. 15. Maj.
- Under evt. vil vi gerne bruge 10-15 min. på at vise generalforsamlingen hvordan [www.ternesoparken.dk](http://www.ternesoparken.dk) ser ud v/Lisbeth.

## **E-On & fjenvarme..**

- Ikke den store aktivitet, dette år hverken fra E-ON, kommunen eller den nedsatte arbejdsgruppe.
- Dog skal det siges at der d.15 april blev afholdt et borgermøde initieret af Faxe kommune, på dette møde blev der nedsat et nyt udvalg, til at varetage borgernes interesser i Fjernvarme sagen. Borgernes repræsentanter blev; Kåre Tøpkildevej, Steen fra Nysøvænget, og så vores helt egen Peer her fra Ternesøparken.
- D. 22 april afholdes det første møde med kommunen og efterfølgende d.26 med E-ON..
- Peer har lovet at han vil give et referat fra disse møder under punktet evt. for at vi alle kommer Up to date på dette område.

## **Genbrugsøen.**

- Eneste bemærkning omkring genbrugsøen i den forgangne periode er, at der stadig er grundejere der mener at de kan aflevere deres storskrald dér.. hvilket jo er en stor misforståelse.. genbrugsøen er kun til papir ! ikke glas! Ikke cykler! Og bestemt ikke husholdningsaffald! KUN papir - i form af blade og aviser, og de skal NED i bøtterne ! alt andet affald henvises til Haslev genbrugs station i Findlandsgade.

## **Snerydning.:**

- Snerydning har været, efter bestyrelsens vurdering, veludført af Henry Pedersen. Vi fortsætter vores engagement med ham i 2010 og i2011
- Dog har bestyrelsen på opfordring af enkelte grundejere udformet et forslag og et budget for at vi evt. kan udvide vores engagement med Henry Hansen til at omfatte snerydning af hele området i den forekommende vinter, mere om dette når vi kommer til punktet: forslag.

Dette var bestyrelsen beretning for 2009-2010.  
April 2010 Ternesøparken  
Jens Chr. Andersen