

Grundejerforeningen Ternesøparken

Referat fra Grundejerforeningen Ternesøparkens Generalforsamling onsdag den 29. april 2009 på Terslev Kro

Der deltog 21 personer fra 17 parceller inklusiv bestyrelsen i dette års generalforsamling.

Valg af dirigent:

Generalforsamlingen vedtager enstemmigt, at hvervet skal tilfalde Lotte nr. 10

Generalforsamlingen blev herefter erklæret rettidigt indkaldt og derved lovlig.

Præsentationsrunde:

Så blev det tid til den årlige præsentationsrunde, der jo desværre er hurtigt overstået.

Formandens beretning:

Formanden gennemgik årets gang i Ternesøparken med fremvisning af billeder fra diverse arrangementer. Det blev påpeget, at indlæg til Eon fjernvarme bliver et punkt under aktuelt.

Eneste kommentar til formandens beretning var om det ikke var lidt naivt at underskrive skødet på fællesarealerne når vi endnu ikke havde modtaget de 25.000 kr. Bestyrelsen har ingen grund til at tvivle på advokat Ladefoged, og har derfor valgt at handle som beskrevet i beretningen.

Frelæggelse af regnskab:

Som kommentar til underskrivelse af skødet skal det nævnes, at Ivan har rykket advokat Ladefoged flere gange, men der endnu ikke er sket videre i sagen. Vi er dog stadig fortrøstningsfulde.

Ivan gennemgik regnskabet, og der var ingen kommentarer til dette.

Indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag.

Budget 2009:

På tidligere generalforsamlinger er der blevet talt om, at kontingentet skulle sættes ned efter nogle år at have været oppe på kr. 2.000 men efter grundig gennemgang af økonomien kan vi se, at det ikke er holdbart.

Det er måske meget at hensætte kr. 100.000 i 2009. Denne hensættelse vil betyde, at der næsten ingen kapital er til uventede omkostninger. Desuden var der givet tilladelse på sidste års generalforsamling til at etablere vejbumpe for kr. 50.000, hvor er de henne i budgettet? Kunne man ikke nøjes med at hensætte kr. 50.000 og lade de resterende kr. 50.000 stå i egenkapitalen?

Grunden til at vejbumpene endnu ikke er etableret er, at kommunen skal ind over denne beslutning, og indtil videre har der ikke været forståelse for, at vi vil etablere bump på en lukket vej.

Budgettet blev godkendt mod, at der kun hensættes kr. 50.000 til vejene næste år hvis vi beslutter os for at etablere vejbumpe og bomme. Hvis vi ikke etablerer vejbumpe og bomme henlægger vi 100.000 til vejene.

